

PRESSRELEASE
プレスリリース

各位

2026年6月26日

property technologies コラムページを本日開設

PropTech-Lab 所長・清水千弘(一橋大学)、 日本の住宅問題を経済学で問い直す新連載スタート

テクノロジーで気軽な住み替えをサポートする株式会社 property technologies(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:濱中 雄大、証券コード:5527、以下「当社」)は、2026年6月26日(金)にコラムページ(<https://pptc.co.jp/column/>)を新設しました。

不動産・経済・住まいにまつわる6カテゴリで毎月5本を目安に情報を発信していきます。開設と同時に、当社研究・開発組織 PropTech-Lab 所長・清水千弘教授(一橋大学)による新連載「住まいを選び直す自由」の第1回も公開しています。



The graphic features the property technologies logo (pptc) in the top left. A blue banner with white text reads 'お知らせ' (Notice). The main headline is 'property technologiesの コラムページを 本日開設!' (property technologies Column Page Opened Today!). Below this, it states '清水千弘教授による「住まいを選び直す自由」の第1回を公開しました。' (The first issue of 'The Freedom to Choose Your Home' by Prof. Chikahiro Shimizu is published). On the right, a photo of Prof. Shimizu is shown with a blue overlay containing his name and title: 'PropTech-Lab 所長 清水千弘 教授 (一橋大学)'. Below the photo, it says '日本の住宅問題を経済学で問い直す新連載スタート' (New serialized start asking questions about Japanese housing problems from an economic perspective). At the bottom, there are four icons with text: a globe for '今すぐチェック!>' (Check now!), a house for 'https://pptc.co.jp/column/' (URL), a book for '不動産・経済・住まいの情報を発信' (Disseminating information on real estate, economy, and housing), and a lightbulb for '専門家の知見をわかりやすく解説' (Easy-to-understand explanations of expert insights) and '住まいを考えるヒントが満載' (Full of hints for thinking about housing).

なぜ、いま発信するのか

当社は、「テクノロジーで人生の可能性を解き放つ」をミッションに掲げています。日本では、住まいに関する情報の非対称性や、住み替えの心理的・手続き的な障壁は、依然として解消されていません。

このコラムページは、そのミッションを情報発信の側面から実践する場です。PropTech-Lab 所長・清水千弘教授(一橋大学)をはじめとする専門家の知見と、当社グループの独自データを組み合わせ、不動産・経済・資産形成から空き家問題・住宅政策まで、読者の「住まいを選ぶ力」に貢献する情報をお届けしてまいります。

コラムページ概要

■ 注目連載(本日スタート)

「住まいを選び直す自由——住宅流動性と人生設計の経済学」

執筆:清水千弘(PropTech-Lab 所長/一橋大学教授)

清水千弘所長が、日本の住宅市場が抱える構造的な壁と流動性の低さを経済学の視点から分析。AIなどのテクノロジーが「家を選び直す自由」と「人生の可能性」をどのように解き放つかを連載で提言します。

▶ 第1回「プロローグ:なぜ、いま住まいを選び直す自由を問うのか」

https://pptc.co.jp/column/20260626_1100/

■コラムカテゴリ(全6カテゴリ)「毎月5本」

1. 100秒 de キャッチアップ!!

不動産・資産形成に関する要点を短時間で解説するお役立ちコラム。

2. Fun!Job!ダイアログ

グループメンバーの生の声をお届けするインタビュー企画。

3. どこでもマンション鑑定団

『KAITRY(カイトリー)』エンジンのデータを活用し、公示地価変動エリア周辺のマンション市場価格(直近5年)を調査するレポート。

4. 住まいを選び直す自由

清水千弘・PropTech-Lab 所長(一橋大学教授)による経済学連載。

※詳細は上記「注目連載」参照

5. 教えて清水先生!!住まいの相談室

住まいにまつわる素朴な疑問に、清水千弘所長がデータと経済学の視点から分かりやすく回答。

6. 空き家対策最前線

全国の自治体による空き家対策の取り組みを現場取材するレポート。

株式会社 property technologies(プロパティ・テクノロジーズ)について

「UNLOCK YOUR POSSIBILITIES. ~テクノロジーで人生の可能性を解き放つ~」というミッションを掲げています。年間36,000件超の不動産価格査定実績やグループ累計約15,000戸の不動産販売で培ったリアルな取引データ・ノウハウを背景に、「リアル(住まい)×テクノロジー」で実現する「誰もが」「いつでも」「何度でも」「気軽に」住み替えることができる未来に向け、手軽でお客様にとって利便性の高い不動産取引を提供しています。

<会社概要>

会社名:株式会社 property technologies

代表者:代表取締役社長 濱中 雄大

URL:<https://pptc.co.jp/>

本社:東京都渋谷区本町3-12-1 住友不動産西新宿ビル6号館12階

設立:2020年11月16日

上場:東京証券取引所グロース市場(5527)

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社 property technologies 人事本部 広報担当

TEL:03-5308-5050 FAX:03-5308-5051

Email:pr@pptc.co.jp